

たまプラーザ テラス イベントスペース&メディア ガイド



たまプラーザ テラスについて：ロケーション

1 60万人以上が暮らす 東急多摩田園都市の中心

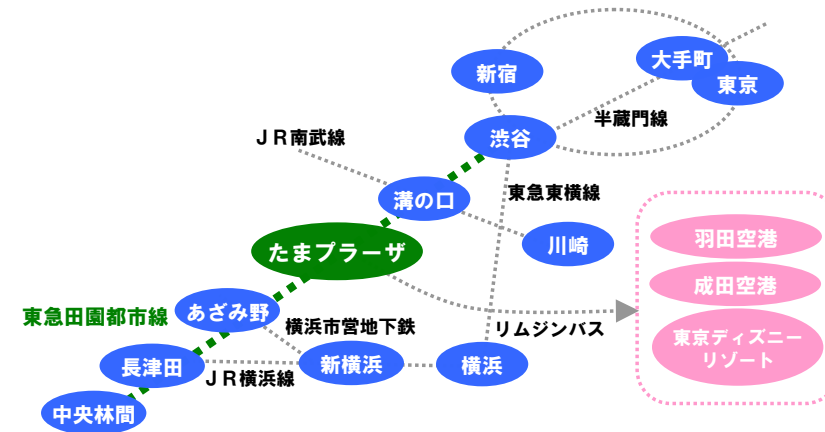
東急グループが開発を手掛けた東急多摩田園都市は、半世紀以上の歴史を刻み、60万人以上が暮らす大きな街に発展しました。その中心に位置する『たまプラーザ駅』。その街づくりは、これまでの開発の集大成、総仕上げの役割を担います。

2 利便性に優れた立地

たまプラーザ駅の乗降客数は、東急田園都市線の乗り換えのない駅では**2位の73,901人／日**。バスの乗降客数は**約30,000人／日**。東名高速の川崎IC、第三京浜の都筑ICからもほど近く、羽田空港、成田空港（現在運休）、東京ディズニーリゾート行きの長距離路線のターミナルとしても機能しており、都心、行楽地へのアクセスに優れています。

アクセス【電車】

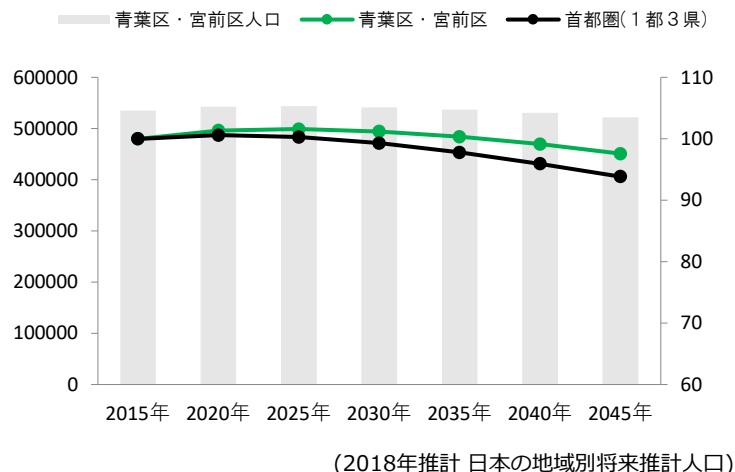
渋谷から20分(東急田園都市線・急行利用)／長津田から10分(東急田園都市線・急行利用)
横浜から30分(あざみ野駅乗り換え)／中央林間から15分(東急田園都市線・急行利用)



たまプラーザ テラスについて：エリア特性

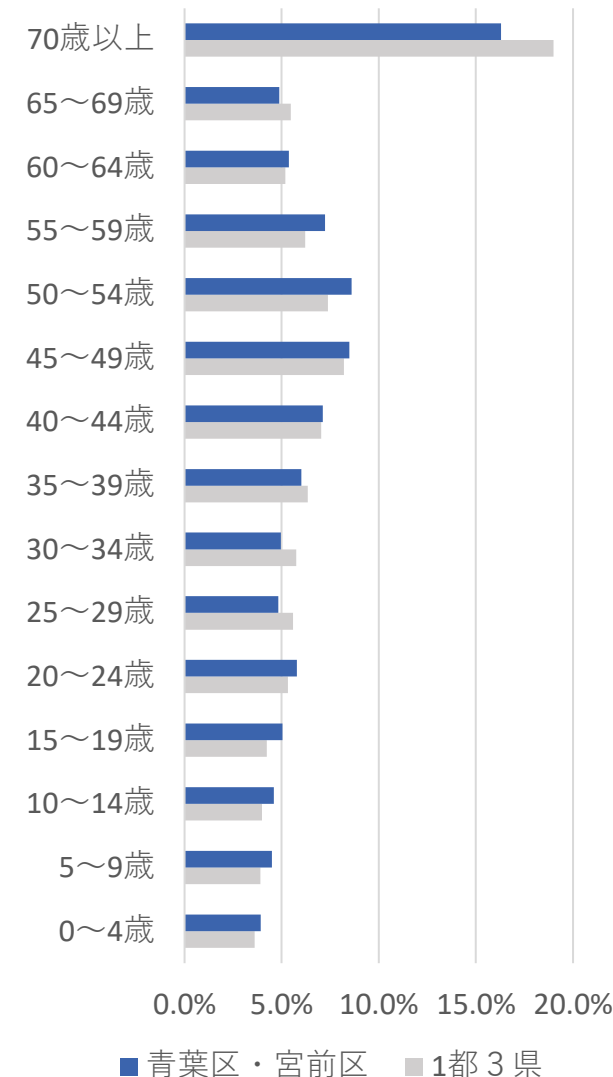
▶ 人口推移

商圈人口は2030年頃まで増加し、その後人口減少に転じるも、首都圏より緩やかとなる見込み。



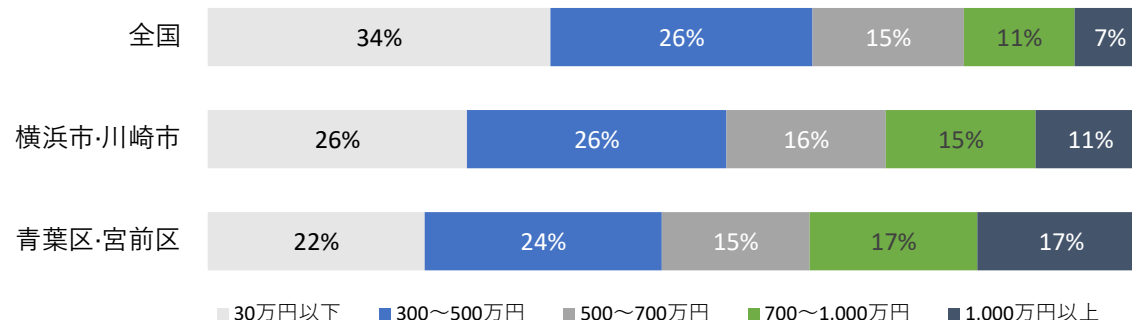
▶ 年齢構成

実購買層となる**40・50代**が安定し、その子供世代となる、ベビー～ジュニア各世代で首都圏平均を上回る。



▶ 所得水準

全国有数の平均世帯年収の高いエリア。消費支出も、特に教育、娯楽、外食、ファッション関連への支出※が多い。



(2018年住宅・土地統計調査)

※1世帯当たりの消費支出
青葉区：392千円／月
横浜市：329千円／月

(令和2年国勢調査 人口等基本集計・小地域集計)

たまプラーザ テラスについて：コンセプト

▶ 事業コンセプト

ライフスタイル・コミュニティ・センター

単なる買い物の場所というだけでなく、ここでさまざまな時間を過ごすことで、自分の輝き、素敵な毎日を過ごすことができる場所となることを計画段階より意識しています。



▶ 運営コンセプト

私を、かなえる場所。たまプラーザ テラス

運営コンセプトに則した以下3点を日々創出することを営業戦略としています。

① 自分らしさを実現する
「ライフスタイル」に照準

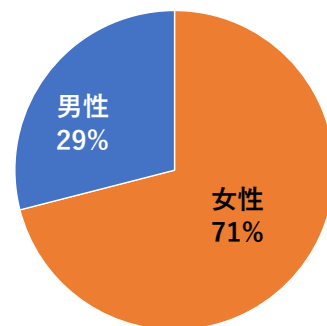
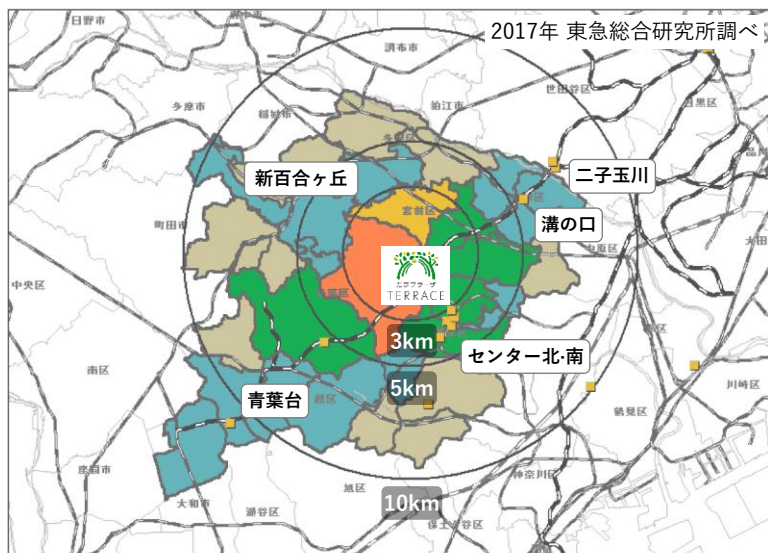
② たまプラーザらしい
「日常性」を確保

③ 週に何度も訪れたくなる
「多様な来館動機」を創出

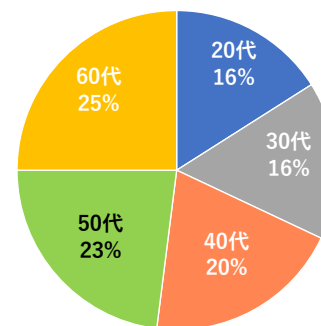
たまプラーザ テラスについて：来館者属性

▶ 毎週利用が6割以上、日常ニーズが高い商圈

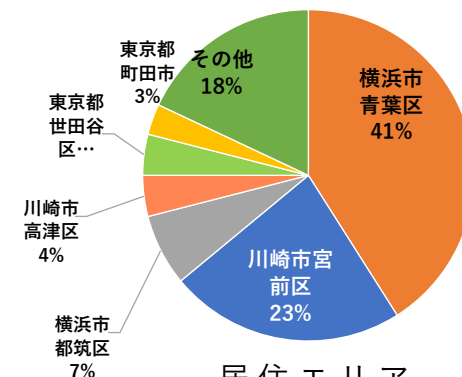
- 毎週利用が**6割以上**
- 半径3km圏**、周辺に居住する30～50代の女性の利用が中心
- 来館頻度は**平均 週2.2回/人**
- 平日は主婦がフラッと立ち寄る、ママ友でのランチ、土・日は家族でという、シーン別に使い分けされていることが特徴



男女比

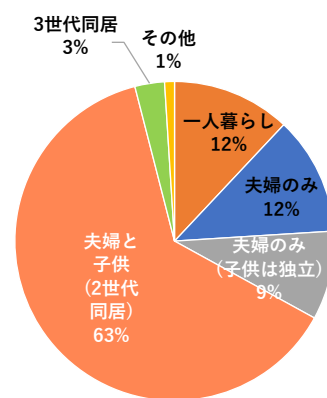


年齢比

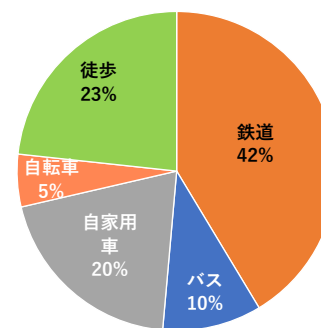


居住エリア

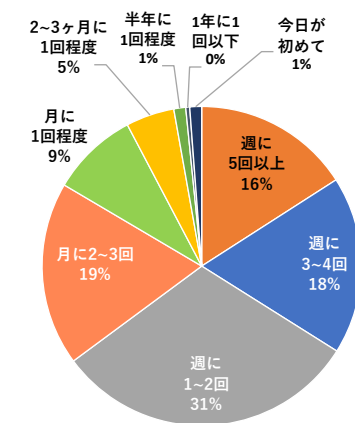
(2022年 TOKYU CARDデータより)



家族構成



交通手段



来館頻度

(2018年 来館者調査より)

イベントスペース／広告媒体

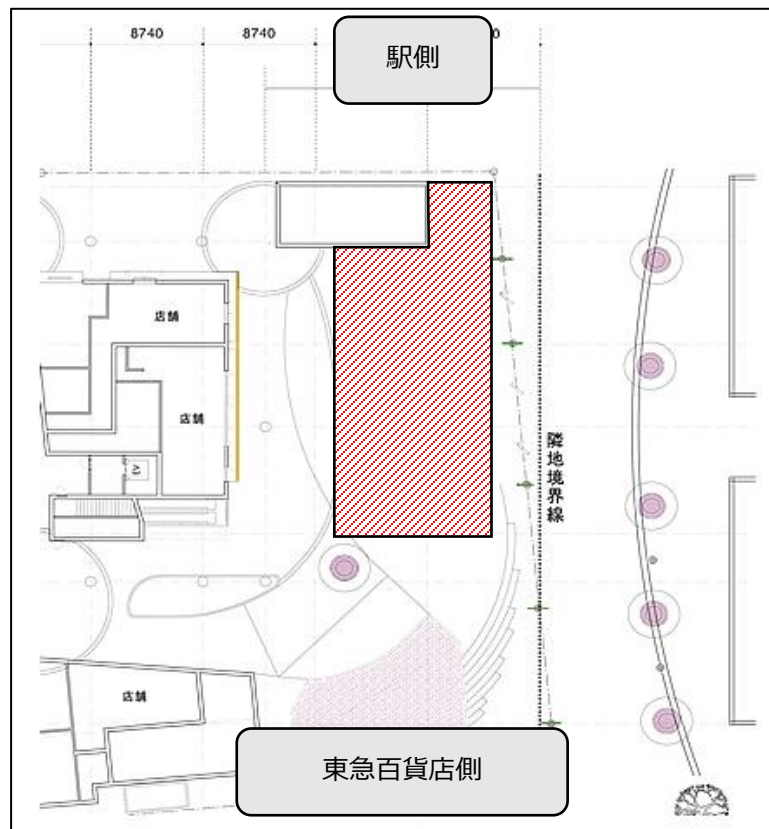
※記載のある金額はすべて税込です。

イベントスペース／ゲートプラザ1F：ステーションコート（駅前広場）



■ゲートプラザ1F：ステーションコート

- ・主用途：物販、車両展示、イベント、マルシェ 等
- ・サイズ：約280.5㎡
- ・耐荷重：300kg/㎡
- ・時間：10:00～20:00（搬入搬出時間は応相談）
- ・価格
 - 平日：330,000円（税込）／日
 - 土日祝：770,000円（税込）／日



- 設備
 - ・電源：15A×8個
 - ・水道：なし
 - ・LAN線：なし
 - ・貸出備品：あり（有料）
 - ・その他
 - 車両搬入可能（手押し搬入、サイズ制限あり）
 - 屋根なし
- 物販留意点
 - ・食べ歩き不可

イベントスペース／ステーションコート（実施例）



雑貨マルシェ



食品マルシェ



サンプリング



車両展示



観光PR



サンプリング

販売や配布数などの実績はお問合せください。

イベントスペース／ゲートプラザ1F：フェスティバルコート



■ゲートプラザ1F：フェスティバルコート

- ・主用途：ステージ利用イベント、車両展示、催事、物販 等
- ・サイズ：約290.0m²
- ・耐荷重：300kg／m²
- ・時間：10:00～20:00（搬入搬出時間は応相談）
- ・価格
平日：220,000円（税込）／日
土日祝：440,000円（税込）／日



■設備

- ・電源 : 15A×4個
- ・水道 : なし
- ・LAN線 : なし
- ・貸出備品 : あり (有料)
- ・その他
車両搬入可能
(手押し搬入、サイズ制限あり)
ステージあり
屋根なし

■物販留意点

- ・食べ歩き不可

イベントスペース／フェスティバルコート（実施例）



イベントスペース／ゲートプラザ1F：中央ELV前



■ゲートプラザ1F：中央ELV前

- ・主用途：物販、イベント 等
- ・サイズ：約11.0㎡
- ・耐荷重：300kg／㎡
- ・時間：10:00～20:00（搬入搬出時間は応相談）
- ・価格
 - 平日：77,000円（税込）／日
 - 土日祝：165,000円（税込）／日

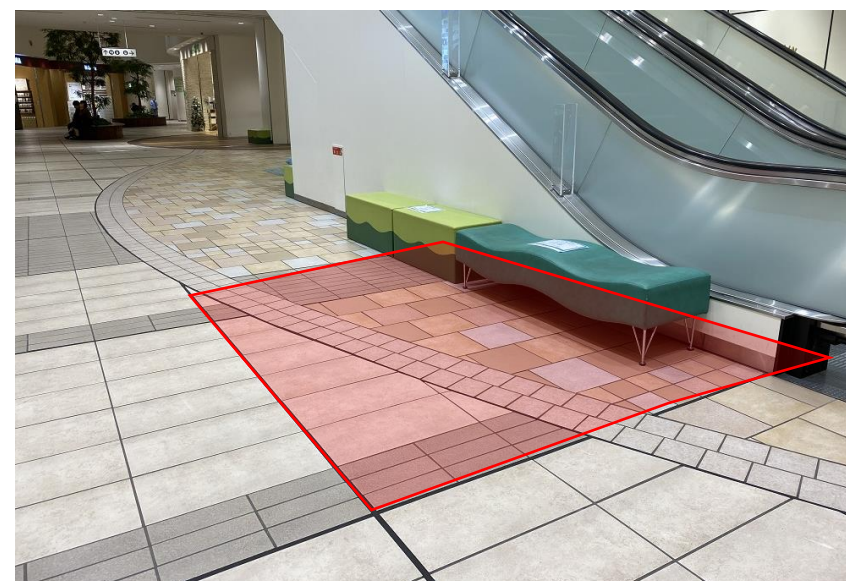
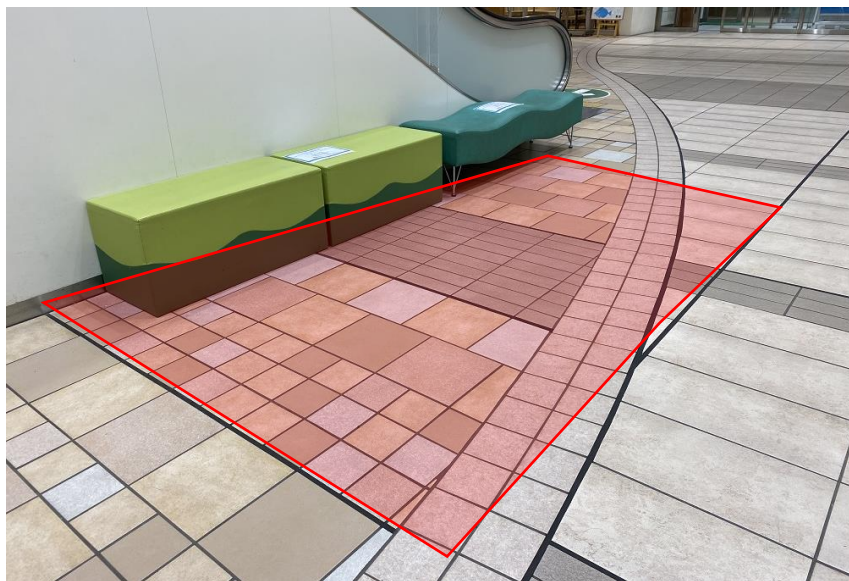
■設備

- ・電源：15A×2個
- ・水道：なし
- ・LAN線：あり
- ・貸出備品：あり（有料）

■留意点

- ・試食については要相談

イベントスペース／ゲートプラザ1F：モールB入口



■ゲートプラザ1F：モールB入口

- ・主用途：物販、イベント 等
- ・サイズ：約9m²
- ・耐荷重：300kg/m²
- ・時間：10:00～20:00（搬入搬出時間は応相談）
- ・価格
 - 平日：55,000円（税込）／日
 - 土日祝：110,000円（税込）／日

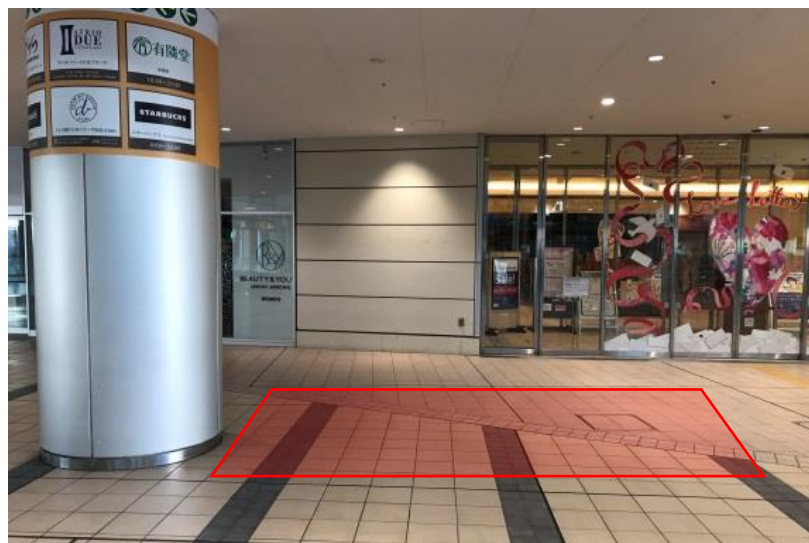
■設備

- ・電源：15A×1個
- ・水道：なし
- ・LAN線：なし
- ・貸出備品：あり（有料）

■留意点

- ・試食については要相談

イベントスペース／ゲートプラザ1F：中央改札前



■ゲートプラザ1F：中央改札前

- ・主用途：物販、イベント等
- ・サイズ：約20.0㎡
- ・耐荷重：300kg/㎡
- ・時間：10:00～20:00（搬入搬出時間は応相談）
- ・価格
 - 平日：55,000円（税込）/日
 - 土日祝：110,000円（税込）/日

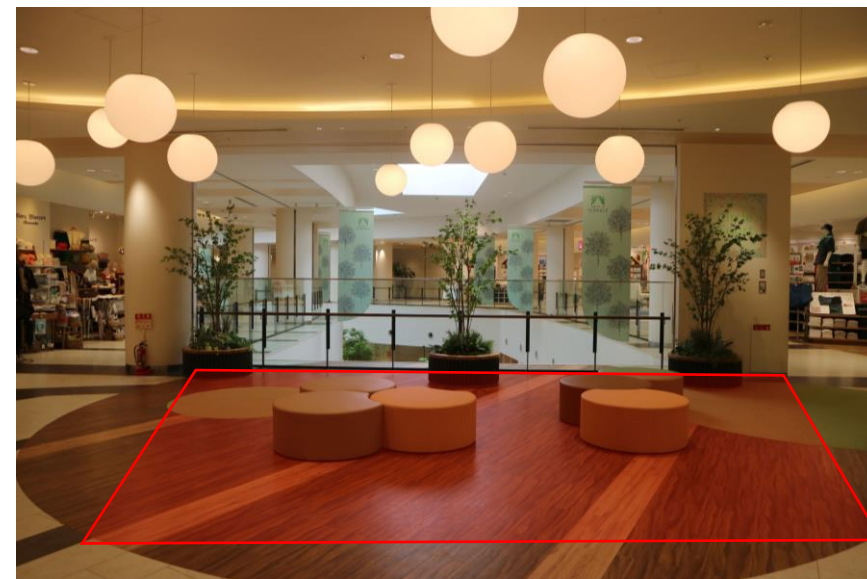
■設備

- ・電源：15A×1個 / ・水道：なし
- ・LAN線：なし
- ・貸出備品：あり（有料）

■留意点

- ・試食については要相談

イベントスペース／ゲートプラザ2F：サークルコート（ユニクロ前）



■ゲートプラザ2F：サークルコート（ユニクロ前）

- ・主用途：物販、イベント 等
- ・サイズ：約40.0㎡
- ・耐荷重：300kg／㎡
- ・時間：10:00～20:00（搬入搬出時間は応相談）
- ・価格
 - 平日：55,000円（税込）／日
 - 土日祝：110,000円（税込）／日

■設備

- ・電源：15A×2個
- ・水道：なし
- ・LAN線：あり
- ・貸出備品：あり（有料）

■留意点

- ・試食については要相談

イベントスペース／ゲートプラザ2F：セカンドコート



■ゲートプラザ2F：セカンドコート

- ・主用途：物販、イベント 等
- ・サイズ：約44.0m²
- ・耐荷重：300kg/m²
- ・時間：10:00～20:00（搬入搬出時間は応相談）
- ・価格
 - 平日：44,000円（税込）／日
 - 土日祝：88,000円（税込）／日

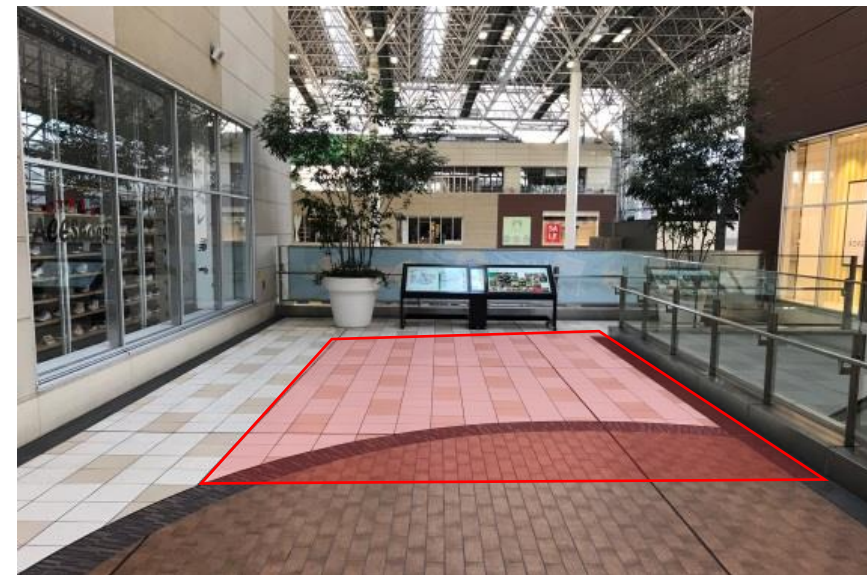
■設備

- ・電源：15A×5個
- ・水道：なし
- ・LAN線：あり
- ・貸出備品：あり（有料）

■留意点

- ・試食については要相談

イベントスペース／ゲートプラザ2F：スミス前



■ゲートプラザ2F：スミス前

- ・主用途：物販、イベント 等
- ・サイズ：約31.5㎡
- ・耐荷重：300kg／㎡
- ・時間：10:00～20:00（搬入搬出時間は応相談）
- ・価格
 - 平日：44,000円（税込）／日
 - 土日祝：88,000円（税込）／日

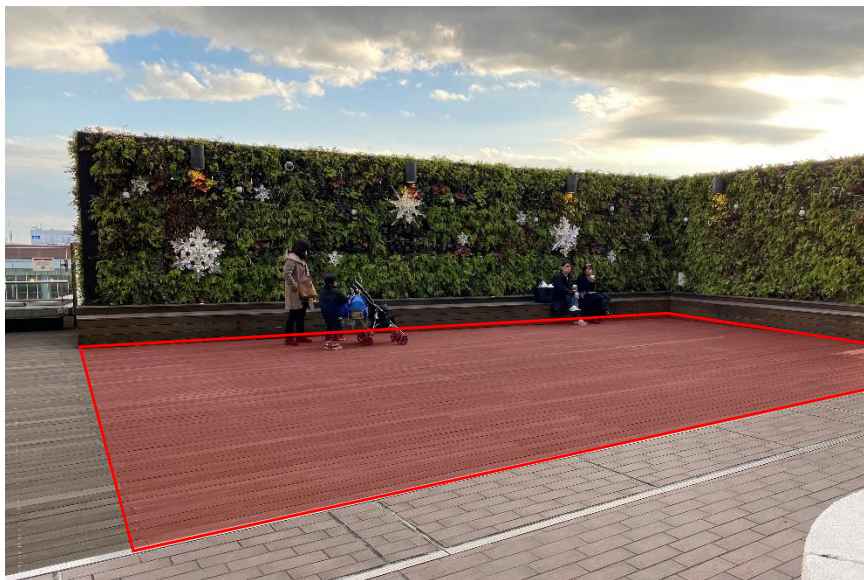
■設備

- ・電源：15A×1個
- ・水道：なし
- ・LAN線：なし
- ・貸出備品：あり（有料）

■留意点

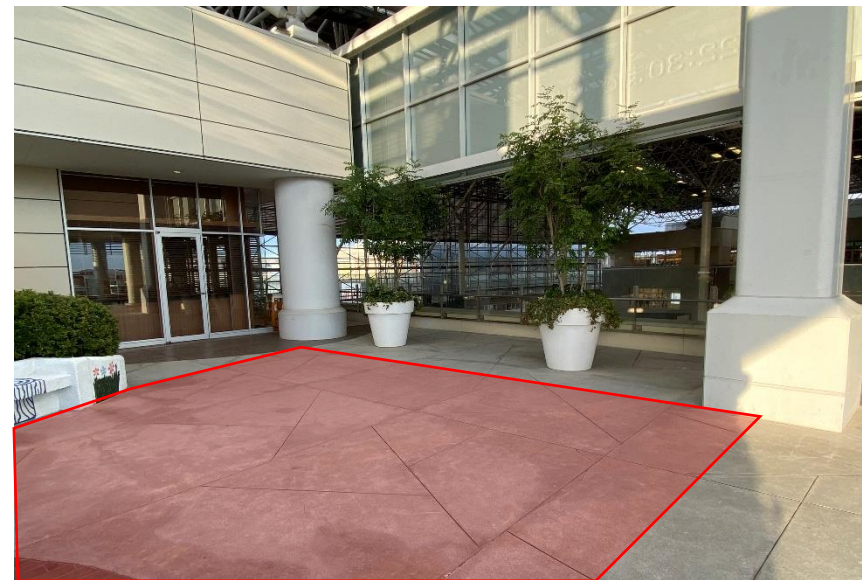
- ・試食については要相談

イベントスペース／ゲートプラザ3F：スカイコート・スカイコート横



■ゲートプラザ3F：スカイコート・スカイコート横

- ・主用途：物販、イベント等
- ・サイズ：約93.5㎡＋約26.5㎡
- ・耐荷重：300kg／㎡
- ・時間：10:00～20:00（搬入搬出時間は応相談）
- ・価格
 - 平日：44,000円（税込）／日
 - 土日祝：88,000円（税込）／日



■設備

- ・電源：15A×1個＋15A×1個
- ・水道：なし
- ・LAN線：なし
- ・貸出備品：あり（有料）
- ・その他
屋根なし

■留意点

- ・試食については要相談

イベントスペース／ノースプラザ（東急百貨店）3F庭園 コモンフィールド



■ コモンフィールド

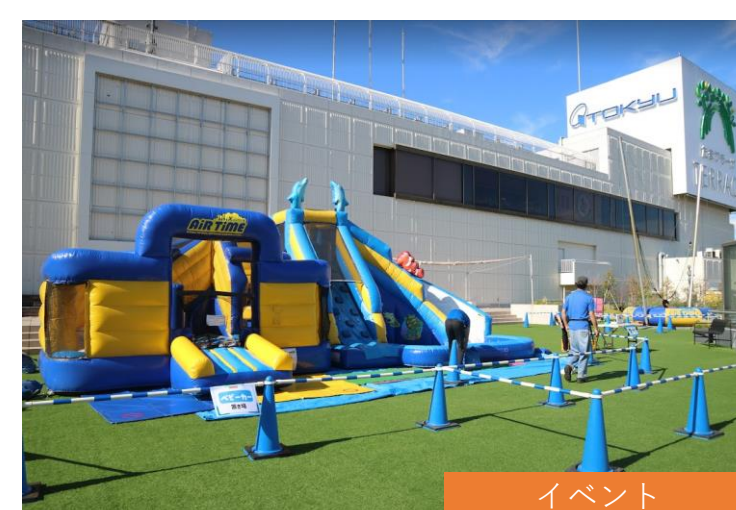
- ・ 場所：ノースプラザ（東急百貨店）3F庭園
- ・ 主用途：ステージ利用イベント、催事、物販、マルシェ等
- ・ サイズ：約2770㎡（人工芝部分のみ：540㎡）
- ・ 耐荷重：500kg／㎡
- ・ 時間：10:00～18:00（搬入搬出時間は応相談）
- ・ 価格
平 日：110,000円（税込）／日
土日祝：220,000円（税込）／日

■ 設備

- ・ 電源：15A×5個
- ・ 水道：あり
- ・ LAN線：なし

★詳細は <https://www.tamaplaza-terrace.com/commonfield/> をご覧ください

イベントスペース/コモンフィールド（実施例）



販売や配布数などの実績はお問合せください。

【物販専用】 イベントスペース／ポケットコート



■ ゲートプラザ1F：ポケットコート

- ・主用途：物販専用
- ・サイズ：約57.0㎡
- ・耐荷重：300kg／㎡
- ・時間：10:00～20:00（搬入搬出時間は応相談）
- ・価格：歩合制（要相談）
- ・期間：2週間～（月またぎの出店不可）

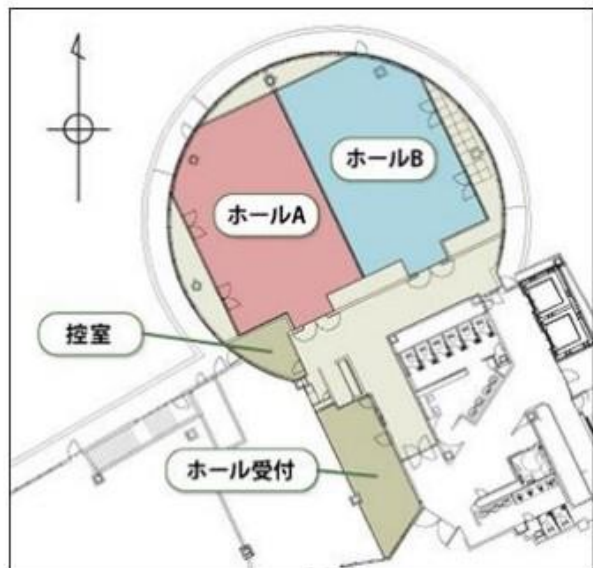
■ 設備

- ・電源：15A×4個
- ・水道：なし
- ・LAN線：あり
- ・貸出備品：あり（有料）

■ 物販留意点

- ・現金、クレジット、QR決済可
- ※別途手数料の発生や、端末レンタル料あり
- ・試食については要相談

イベントスペース/プラーザホール by イッツコム



施設	面積	シアター形式 (椅子のみ並べる形式)	スクール形式 (机と椅子を並べる形式)
両面 (ホールAB)	約268m ²	200席	150席
片面 (ホールA)	約134m ²	90席	60席
片面 (ホールB)	約134m ²	90席	60席
控室	約15m ²	—	—

※ホールご利用申込窓口は、
プラーザホールHPからのお申込みとなります。
料金や空き状況などのお問い合わせも
全てHPまたはTELからお願い致します。

プラーザホールHP：

<https://www.itscom.co.jp/itscomhall/>

TEL:045-905-0871

(TEL受付時間はHPからご確認ください)

※たまプラーザ テラスマネージメントオフィスでは対応いたしかねますので、
ご了承ください。

イベントスペース／貸出備品

使用料金：5,500円（税込）

※1日単位の料金ではなく、開催期間中の使用に於いての金額です。（例：土日実施の場合も合計5,500円（税込））

※使用数量に関係なく、1個でも利用がある場合は一律5,500円です。

※状況により、お貸出しできない備品がある可能性があります。



テント（3×6・3×3）



椅子



丸テーブル



机（1850×450）



ベルトパーテーション



ドラムコード



L字スタンド



カラーコーン＆バー

その他

音響機材

- ・マイク
- ・スピーカー
- ・ミキサー

広告媒体／フラッグ

- ・掲載は7日間単位になります。（日割不可）
- ・シーズンやセール期など館の売り出し期間により利用いただけない場合がございます。
- ・掲載内容には審査がございます。
- ・制作取付撤去費用は時期により変更になる場合がございます。



■ステーションコート5連フラッグ

- ・仕様 : 遮光スエード両面印刷
上部吊りパイプ棒袋H30縫込み
下角フレ止めハトメ
- ・サイズ : 1,000×420mm
- ・掲載料 : 110,000円（税込）／7日間
- ・制作取付撤去 : 385,000円（税込）／7日間



■大階段フラッグ

- ・仕様 : 遮光スエード両面印刷
上部吊りパイプ棒袋H30縫込み
下角フレ止めハトメ
- ・サイズ : 1,050×650mm
- ・掲載料 : 55,000円（税込）／7日間
- ・制作取付撤去 : 330,000円（税込）／7日間



■サウスプラザ連絡通路4連フラッグ

- ・仕様 : 遮光スエード両面印刷
上部吊りパイプ棒袋H30縫込み
下角フレ止めハトメ
- ・サイズ : 600×420mm
- ・掲載料 : 33,000円（税込）／7日間
- ・制作取付撤去 : 220,000円（税込）／7日間

広告媒体／ビルボード・ポスターラック

- ・掲載は7日間単位になります。（日割不可）
- ・シーズンやセール期など館の売り出し期間により利用いただけない場合がございます。
- ・掲載内容には審査がございます。
- ・制作取付撤去費用は時期により変更になる場合がございます。



■ステーションコートビルボード

- ・仕様 : 軽量ターポリン印刷
- ・サイズ : 5,250×5,250mm
- ・掲載料 : 275,000円（税込）／7日間
- ・制作取付撤去 : 770,000円（税込）／7日間



■ポスターラック

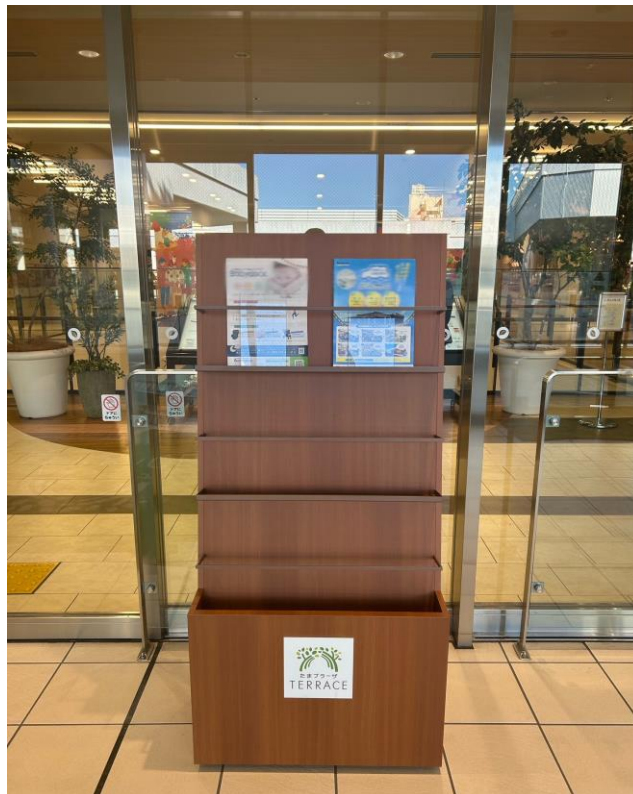
- ・仕様・サイズ : B1ポスター片面
 - ・設置箇所 : 1FモールA・1FモールB・1F中央改札口前（希望する箇所をお選びください）
 - ・掲載料 : 16,500円（税込）／7日間
- ※上記はポスターラック1台分の金額です。

広告媒体／館内ラック



■館内ラック

- ・仕様 : 木製3段
- ・設置箇所 : 1FモールA・1FモールB・1F中央改札口前・1F西口前・2FモールA・2FモールB・2F有隣堂前・3Fテラスダイニング
(希望する箇所をお選びください)
- ・掲載料 : 11,000円(税込)／7日間



※上記はラック1台分の金額です。

※冊子・媒体の回収は当館では行いません。(万が一最終日以降に残留物があった場合、当館にて処分いたします。)

広告媒体／mamaro表面デザイン



■mamaro表面デザイン（ゲートプラザ2F ソフ前）

- ・最大枠数：側面2枠／前面1枠
- ・サイズ：側面:A0（841×1189）／前面：応相談
- ・掲載料：応相談

※媒体主はTrim株式会社となります。